

WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZĘCINIĘ



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZĘCINIE

Czym jest Program „CIEPŁE MIESZKANIE”

Program „Ciepłe Mieszkanie” ma na celu poprawę jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielorodzinnych.

Program został opracowany w celu uzupełnienia oferty programu „Czyste Powietrze” i umożliwienia wymiany „kopciuchów” właścicielom lokali w budynkach wielorodzinnych.

Przy tworzeniu programu zostały wykorzystane doświadczenia zebrane przy realizacji programów pilotażowych w woj. zachodniopomorskim i dolnośląskim oraz w Pszczynie na Śląsku.



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZĘCINIE

Cel i budżet Programu „CIEPŁE MIESZKANIE”

CEL PROGRAMU


Poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych



**CIEPŁE
MIESZKANIE**

BUDŻET PROGRAMU

1400
MLN ZŁ



do 31.12.2025 r.
koniec okresu kwalifikowalności kosztów poniesionych przez beneficjentów końcowych (termin zakończenia realizacji przedsięwzięcia)

OKRES WDRAŻANIA
2022-2026 r.



21.07. 2022 r.

31.12.2022 r.
I nabór

31.12.2023 r.
II nabór

2026 r.

do 31.12.2026 r.
wydatkowanie
środków przez wfośigw





WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

Wdrażanie Programu „CIEPŁE MIESZKANIE”

Program wdrażany jest przez wojewódzkie fundusze, które są odpowiedzialne za prowadzenie naboru wniosków o dofinansowanie wśród gmin.

Beneficjentem programu jest gmina.

Beneficjentem końcowym są osoby fizyczne - posiadające tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego

Nabór wniosków wśród beneficjentów końcowych prowadzą gminy.

Dofinansowanie będzie udzielane beneficjentowi końcowemu za pośrednictwem gminy, na terenie której zlokalizowany jest budynek mieszkalny wielorodzinny.



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZĘCINIE

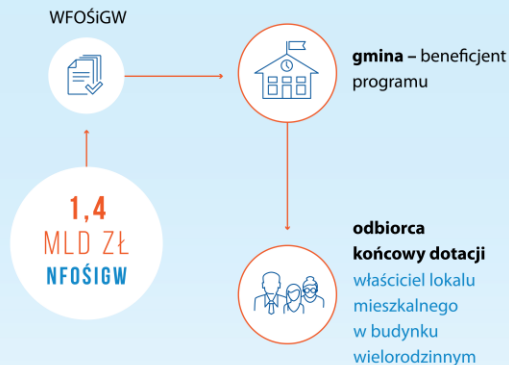
Co daje Program „CIEPŁE MIESZKANIE”

PROGRAM „CIEPŁE MIESZKANIE”

Ministerstwo
Klimatu i Środowiska

Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

CIEPŁE
MIESZKANIE



PROGRAM „CIEPŁE MIESZKANIE” BĘDZIE WSPIERAĆ ZASTOSOWANIE:

- kotła gazowego kondensacyjnego
- kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie
- ogrzewania elektrycznego
- pompy ciepła powietrze/woda lub pompy ciepła powietrze/powietrze
- podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku

+ dodatkowo: wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, wymiana okien i drzwi, wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, a także przygotowanie dokumentacji projektowej przedsięwzięcia.

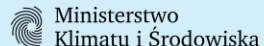




WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

Jakie TY Będziesz mieć korzyści ?

POZIOMY DOFINANSOWANIA DLA BENEFICJENTÓW KOŃCOWYCH – WŁAŚCICIELI LOKALI W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH



POZIOM PODSTAWOWY:

Właściciel lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, którego roczne dochody nie przekraczają kwoty:

120 tys. zł

POZIOM PODWYŻSZONY:

Osoba, której przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty:

1673 zł

w gospodarstwie
wieloosobowym

2342 zł

w gospodarstwie
jednoosobowym

POZIOM NAJWYŻSZY:

Osoba, której przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty:

900 zł

w gospodarstwie
wieloosobowym

1260 zł

w gospodarstwie
jednoosobowym

**lub jest ustalone prawo do
zasługu stałego, okresowego,
rodzinnego lub opiekuńczego**

INTENSYWNOŚĆ DOFINANSOWANIA:

30%

do 30% kosztów kwalifikowanych,
nie więcej niż **15 tys. zł** na jeden lokal mieszkalny

60%

do 60% kosztów kwalifikowanych,
nie więcej niż **25 tys. zł** na jeden lokal mieszkalny

90%

do 90% kosztów kwalifikowanych,
nie więcej niż **37,5 tys. zł** na jeden lokal mieszkalny

35%

do 35% kosztów kwalifikowanych,
nie więcej niż **17,5 tys. zł** na jeden lokal mieszkalny
dla budynków w miejscowości ujętej na liście
najbardziej zanieczyszczonych gmin

65%

do 65% kosztów kwalifikowanych,
nie więcej niż **26,9 tys. zł** na jeden lokal mieszkalny
dla budynków w miejscowości ujętej na liście
najbardziej zanieczyszczonych gmin

95%

do 95% kosztów kwalifikowanych,
nie więcej niż **39,9 tys. zł** na jeden lokal mieszkalny
dla budynków w miejscowości ujętej na liście
najbardziej zanieczyszczonych gmin





WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

Rodzaje możliwych do dofinansowania przedsięwzięć

Przedsięwzięciem dla beneficjenta końcowego jest demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego oraz:

- zakup i montaż źródła ciepła (wymienionego w Załączniku nr 1 do programu) do celów ogrzewania lub ogrzewania ciepłej wody użytkowej lokalu mieszkalnego
- albo
- podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku

Pula środków na realizację programu w I naborze dla województwa zachodniopomorskiego to 67.900.000,00 zł



Rodzaje kosztów kwalifikowanych*

- Dokumentacja projektowa
- Pompa ciepła typu powietrze/woda
- Pompa ciepła typu powietrze/powietrze
- Kocioł gazowy kondensacyjny
- Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie
- Ogrzewanie elektryczne
- Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku (w tym węzła cieplnego w budynku)
- Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja c.w.u
- Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła
- Stolarka okienna w lokalu mieszkalnym
- Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym

** w usługach montażu zawarty jest również koszt demontażu i/lub transportu szczegóły i wymagania techniczne w Załączniku nr 1 do PPCM*



Kryteria dopuszczające Programu

- ❑ Beneficjenci końcowi:
 - ❑ **Osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego * do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym:**
 - ❑ Część 1 – dochód roczny nieprzekraczający kwoty 120 000 zł
 - ❑ Część 2 – przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego**
 - ❑ 1 673 zł w gospodarstwie wieloosobowym
 - ❑ 2 342 zł w gospodarstwie jednoosobowym
 - ❑ Część 3 – przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego**
 - ❑ 900 zł w gospodarstwie wieloosobowym
 - ❑ 1 260 zł w gospodarstwie jednoosobowym lub
 - ❑ ma ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym na wniosek beneficjenta końcowego, przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta

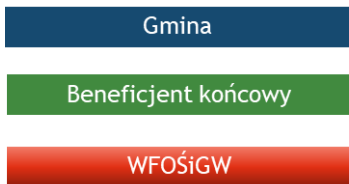
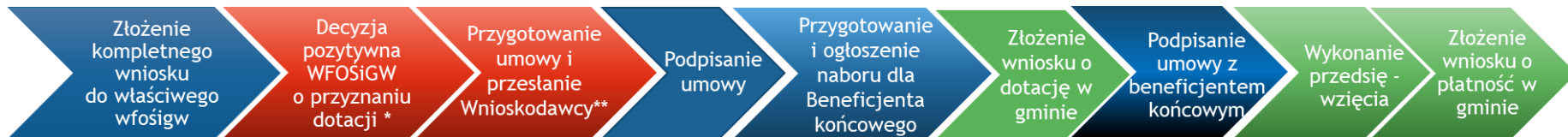


Intensywność dofinansowania przedsięwzięć

- ❑ Intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji:
 - ❑ **Część 1 – podstawowy poziom dofinansowania**
 - ❑ **do 30%** kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia - **nie więcej niż 15 000 zł** na jeden lokal mieszkalny
 - ❑ **do 35%** kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia - **nie więcej niż 17 500 zł** na jeden lokal mieszkalny - w budynku wielorodzinnym położonym w miejscowości znajdującej się na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin
 - ❑ **Część 2 – podwyższony poziom dofinansowania**
 - ❑ **do 60%** kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia - **nie więcej niż 25 000 zł** na jeden lokal mieszkalny
 - ❑ **do 65%** kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia - **nie więcej niż 26 900 zł** na jeden lokal mieszkalny - w budynku wielorodzinnym położonym w miejscowości znajdującej się na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin
 - ❑ **Część 3 – najwyższy poziom dofinansowania**
 - ❑ **do 90%** kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia- **nie więcej niż 37 500 zł** na jeden lokal mieszkalny
 - ❑ **do 95%** kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia - **nie więcej niż 39 900 zł** na jeden lokal mieszkalny - w budynku wielorodzinnym położonym w miejscowości znajdującej się na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin



Proces obsługi Programu



* Rozpatrzenie wniosku przez wfośigw odbywa się w terminie 30 dni kalendarzowych od daty wpływu kompletnego wniosku do właściwego wfośigw.

** Umowa powinna zostać zawarta w ciągu 30 dni kalendarzowych. Termin może zostać wydłużony w uzasadnionych przypadkach o dodatkowe 14 dni kalendarzowe.

*** wniosek o płatność nie częściej niż raz na kwartał. Gmina występuje z wnioskiem o płatność dla zbioru przedsięwzięć zrealizowanych przez beneficjentów końcowych. W przypadku gdy kwota dotacji do rozliczenia przekracza 150 tys. zł, gmina może złożyć kolejny wniosek o płatność przed upływem danego kwartału.

**** Gmina otrzyma z właściwego WFOŚiGW dotację w terminie do 30 dni od daty wpływu do WFOŚiGW kompletnego i prawidłowo wypełnionego wniosku o płatność wraz z wymaganymi dokumentami.

***** Gmina wypłaci beneficjentom końcowym dofinansowanie o równowartości środków dotacji otrzymanych z WFOŚiGW w terminie 7 dni roboczych od dnia ich otrzymania, w zakresie objętym rozliczonym wnioskiem o płatność.



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZĘCINIE

Wytyczne dla gmin



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZĘCINIE

Gdzie należy złożyć wniosek

Gminy mogą składać wnioski o dofinansowanie jedynie za pośrednictwem Generatora Wniosków o Dofinansowanie (GWD), po utworzeniu konta i zalogowaniu, na stronie internetowej pod adresem <http://gwd.nfosigw.gov.pl>.

Wnioski są przyjmowane **od dnia 21 lipca 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r.**, w zależności od dostępności środków.

Wniosek składa się w formie elektronicznej. W celu złożenia wniosku Wnioskodawca wypełnia wniosek w GWD i podpisuje go kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do reprezentacji Wnioskodawcy oraz przesyła go automatycznie za pośrednictwem GWD do Funduszu. Konieczne jest dołączenie załączników do wniosku w formie elektronicznej opatrzonych kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do reprezentacji Wnioskodawcy.



Jakie czynności wdrożeniowe wykonuje gmina

- ❑ Gmina opracowuje:
 - Regulamin naboru wniosków – sposób składania i rozpatrywania wniosków
 - Wzór wniosku o dofinansowanie dla Beneficjenta końcowego wraz z instrukcją wypełniania
 - Wzór wniosku o płatność dla Beneficjenta końcowego wraz z instrukcją wypełniania
 - Wzór umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia
- ❑ Gmina weryfikuje wnioski zgodnie z kryteriami formalnymi i merytorycznymi określonymi w regulaminie oraz zgodność w wymogami programu
- ❑ Gmina zapewni złożenie przez Beneficjenta końcowego oświadczeń zapewniających prawidłową realizację przedsięwzięcia

Gmina podpisuje umowę z Beneficjentami końcowym po podpisaniu umowy o dofinansowanie pomiędzy Gminą a wojewódzkim funduszem



Jakie czynności weryfikacyjne wykonuje gmina

- ❑ Gmina weryfikuje kwalifikowalność przedsięwzięcia w zakresie:
 - Czy zakończenie przedsięwzięcia przez Beneficjenta końcowego = data wystawienia ostatniej faktury (lub równoważnego dokumentu księgowego)
 - Okres kwalifikowalności kosztów określony regulaminem naboru - ogłaszany przez gminę, jednak nie może on przekroczyć **31.12.2025 r.**
 - Na jeden lokal mieszkalny może być udzielone jedno dofinansowanie w ramach programu



Wyplata przyznanego dofinansowania

- Gmina zweryfikuje dokumenty do rozliczenia przekazywanego przez Beneficjenta końcowego:
 - Potwierdzenie trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe – imienny dokument ze złomowania/karta przekazania odpadu/formularz przyjęcia odpadów metali/trwałego wyłączenia pieca kaflowego i odłączenia go od przewodu kominowego
 - Dokumenty zakupu – faktury lub równoważne dokumenty księgowe potwierdzające nabycie materiałów, urządzeń lub usług
 - Dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań technicznych zawartych w *Załączniku 1* do programu
 - Dokument potwierdzający instalację źródła ciepła przez instalatora posiadającego odpowiednie uprawnienia - w szczególności protokół sprawdzenia szczelności instalacji czy protokół kominiarza w zakresie prawidłowego działania kanałów spalinowych i wentylacyjnych



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

Szczegóły dotyczące naboru, wymagane dokumenty wdrożeniowe oraz odpowiedzi na najczęściej zadawane pytania znajdują się na stronie internetowej Funduszu pod linkiem:

<https://wfos.szczecin.pl/cieple-mieszkanie/o-programie/>

Kontakt

Infolinia:

Biuro Szczecin 91 48-55-148

Biuro Koszalin 94 34-67-205

WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W SZCZECINIE



Biuro Szczecin
ul. Solskiego 3
71-323 Szczecin
tel. 91 48-55-100
fax. 91 48-55-101
email: sekretariat@wfos.szczecin.pl

godziny urzędowania:
poniedziałek–piątek 8:00-15:00



Zespół ds. Obsługi Osób Fizycznych
Biuro Szczecin
ul. Waryńskiego 17
71-310 Szczecin
tel: 91 48-95-160
email: zof.szczecin@wfos.szczecin.pl

godziny przyjęć interesantów:
poniedziałek–piątek 8:00-15:00



Biuro Koszalin
ul. Zwycięstwa 111
75-601 Koszalin
tel: 94 34-67-200
fax: 94 34-67-201
email: koszalin@wfos.szczecin.pl

godziny urzędowania:
poniedziałek–piątek 8:00-15:00



Punkt Obsługi Osób Fizycznych
pl. Wolności 8
78-400 Szczecinek
tel. 94 37-50-480
email: szczecinek@wfos.szczecin.pl

godziny przyjęć interesantów:
poniedziałek–piątek 8:00-15:00



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

Dziękujemy za uwagę!

